

DATA: ____ / ____ / ____

RECEBIDO POR: _____

QD: _____ LOTE: _____ RESPONSÁVEL: _____

I - PRÉ ANÁLISE DO PROJETO (CONFERÊNCIA)

- a) – COMPROVANTE PAGAMENTO DA TAXA DE APROVAÇÃO NO VALOR DE 1(UM) SALÁRIO MÍNIMO VIGENTE; ()
- b) – 01 CÓPIA CPF E/OU RG DO PROPRIETÁRIO; ()
- c) – 01 CÓPIA DA ESCRITURA OU DAS PÁGINAS 01 e 02 DO CONTRATO DE COMPRA E VENDA; ()
- d) – 01 CÓPIA DO PROJETO LEVANTAMENTO PLANIALTIMÉTRICO ASSINADA; ()
- e) – 01 CÓPIA DA RRT DO PROJETO PLANIALTIMÉTRICO ASSINADA E PAGA; ()
- f) – 01 CÓPIA DA RRT DO PROJETO ARQUITETURA ASSINADA E PAGA; ()
- g) – 01 CÓPIA DO PROJETO ARQUITETÔNICO ASSINADA CONTENDO:
- PLANTAS BAIXAS;
 - CORTES;
 - FACHADAS;
 - INDICAÇÃO DE LOCAÇÃO DOS MEDIDORES DE ENERGIA ELÉTRICA E HIDRÔMETRO;
 - INDICAÇÃO DO NÍVEL DE REFERÊNCIA PARA DETERMINAR A ALTURA DA EDIFICAÇÃO;
 - CORTE CONTENDO A LINHA NATURAL DO TERRENO E AS COTAS DE IMPLANTAÇÃO DO PROJETO.
- h) EM CASO DE 2 LOTES VERIFICAR DOCUMENTAÇÃO DE REMEMBRAMENTO ()

OBSERVAÇÕES:

- O PROJETO DEVERÁ ENVIADO VIA E-MAIL (PROJETOS@GRUPOG7K.COM.BR) OU WHATSAPP (61 99837-5935) OU AINDA FISICAMENTE PELO PROPRIETÁRIO, OU POR QUEM ELE AUTORIZAR, PARA A ADMINISTRAÇÃO DA ASSOCIAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS CONDOMÍNIO PORTAL DAS ÁGUAS;
- O PRAZO DE ANÁLISE É DE 7 (SETE) DIAS ÚTEIS;
- APÓS CONCLUSÃO DA PRÉ ANÁLISE, A CÓPIA DO PROJETO SERÁ ENTREGUE AO PROPRIETÁRIO COM APROVAÇÃO OU COM A LISTA DE EXIGÊNCIAS A SEREM CUMPRIDAS.
- EM CASO DE REANÁLISE, OS PROJETOS ANALISADOS ANTERIORMENTE DEVERÃO RETORNAR PARA ASSOCIAÇÃO JUNTAMENTE COM O NOVO PROJETO CONTENDO A CORREÇÃO DAS EXIGÊNCIAS.

II – RE - ANÁLISE DO PROJETO

- a) – 01 CÓPIA DO PROJETO ARQUITETÔNICO DA PRIMEIRA ANÁLISE ()

b) – 01 CÓPIA DO PROJETO ARQUITETÔNICO REVISADO ()

III – APROVAÇÃO DO PROJETO

APÓS A APROVAÇÃO DO PROJETO, DEVERÃO SER ENTREGUES DE FORMA FÍSICA E DIGITAL OS SEGUINTE ITENS:

- 02 VIA DO PROJETO ARQUITETÔNICO DEVIDAMENTE ASSINADAS PELO PROPRIETÁRIO E PROJETISTA. (01 VIA FICARÁ ARQUIVADA NA ASSOCIAÇÃO E A OUTRA DEVERÁ ESTAR DISPONÍVEL NA OBRA PARA POSTERIOR FISCALIZAÇÃO)
- APÓS A APROVAÇÃO PELA PREFEITURA, OS PROJETOS DEVERÃO RETORNAR PARA ARQUIVAMENTO FINAL NA APPA JUNTAMENTE COM UMA CÓPIA DO ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO.